



Aan Bewoners en ondernemers van Swammerdamstraat, Eerste Boerhaavestraat,
Leeuwenhoekstraat
Datum 26 augustus 2010
Onderwerp Werkzaamheden gevel Mauritsgebouw en bronboringen warmte- en koudeopslag

Geachte heer, mevrouw,

De komende maanden gaat de HvA een aantal werkzaamheden uitvoeren die mogelijk enige overlast kan gaan geven. Het betreft de renovatie van de gevel van het Mauritsgebouw en de bronboringen ten behoeve van warmte- en koudeopslag.

Renovatie van de gevel van het Mauritsgebouw

De HvA gaat de gevels van het Mauritsgebouw vernieuwen en verbeteren. Dit betekent o.a.:

- het glas wordt vervangen door moderne, goed isolerende, "HR++" beglazing;
- de isolatie van dak en gevel wordt vernieuwd;
- de natuursteenbekleding wordt vervangen door nieuw materiaal met een iets warmere, beige, uitstraling;
- de dakopbouwen worden opnieuw bekleed;
- de gevels van de noodtrappenhuizen aan de zuidzijde worden opnieuw bekleed;
- daarnaast worden 3 van de 6 verbindingsbruggen tussen het Kohnstammhuis en het Mauritsgebouw gesloopt. De gevels van de overblijvende bruggen worden opnieuw (met glas) bekleed.

Door bovenstaande werkzaamheden krijgt het Mauritsgebouw een nieuwe, frisse uitstraling en zal het energietechnisch aan de nieuwste normen gaan voldoen. De renovatie begint met het plaatsen van bouwhekken voor het Mauritsgebouw aan de Mauritskade. Verder wordt er met steigers gewerkt om de werkzaamheden uit te voeren. Het bouwverkeer verloopt via de bestaande in- en uitritten.

Warmte- en koudeopslag

Zoals waarschijnlijk bij u bekend, gaat de HvA werken met warmte- en koudeopslag in de bodem. Dit systeem wordt op veel plaatsen in Nederland toegepast en leidt met een relatief lage investering en beperkte exploitatiekosten tot een aanzienlijke besparing op energiekosten. Zie ook eerdere buurtberichten en het magazine via www.hva.nl/amstelcampus.



De koudebron komt in het trottoir van de Eerste Boerhaavestraat bij de entree van het parkeerterrein, de warmtebron op het terrein van de HvA nabij het afgesloten hek op het hof achter de Swammerdamstraat. Begin september begint de aannemer met de werkzaamheden.

De totale bouwperiode t/m de oplevering van de broninstallaties zal circa 3 maanden in beslag nemen. Tijdens deze 3 maanden kan er gedurende een periode van 3 tot 4 weken sprake van geluidsoverlast zijn. Voor de zgn. putkelders van de bronnen wordt licht heikwerk uitgevoerd. Het begin van de Eerste Boerhaavestraat kan daardoor beperkt bereikbaar zijn.

De werkzaamheden vinden plaats tijdens de reguliere bouw tijden (07.00 – 18.00 uur) en worden grofweg onderverdeeld in voorbereidende werkzaamheden, het boren en ontwikkelen van de bronnen, het aanleggen van de putkelders voor de bronnen en tenslotte het testen van de bronnen.

Nog vragen?

U kunt contact opnemen via de e-mail (amstelcampus@hva.nl), via telefoonnummer 020 – 595 39 02, of op woensdagen van 15.00 – 18.00 uur binnenlopen in ons informatiecentrum. Verder hebben wij op dinsdag 21 september het reguliere 'Bewonersverenigingen-Amstelcampusoverleg' waar een toelichting wordt gegeven op de werkzaamheden. Een aantal bewoners uit zowel de Swammerdamstraat, de Eerste Boerhaavestraat en Leeuwenhoekstraat wordt hiervoor uitgenodigd. Op de website kunt u lezen wie dit zijn zodat u na deze avond ook bij hen kunt navragen of vooraf uw vragen kunt meegeven.

Met vriendelijke groet,

Bureau Nieuwbouw
Hogeschool van Amsterdam

